

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

г. Минск

«___» _____ 20__ г.

Заводчик в лице _____,
проживающий(ая) по адресу: _____
_____, паспорт (серия) _____, номер _____,
кем выдан _____ с одной стороны, именуемый(ая)
в дальнейшем Продавец, и гр. _____,
проживающий(ая) по адресу: _____

именуемый(ая) в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, а вместе
именуемые Стороны, на основании добровольного волеизъявления заключили
настоящий Договор о следующем:

Стороны подтверждают, что Продавец не осуществляет деятельность по
разведению и продаже собак на постоянной (систематической) основе в
качестве предпринимательской деятельности, а настоящий Договор
заключается в связи с продажей щенков одного (текущего) помета и носит
разовый характер. В силу изложенного отношения Сторон по настоящему
Договору регулируются общими нормами Гражданского кодекса Республики
Беларусь о купле-продаже и не подпадают под действие Закона Республики
Беларусь «О защите прав потребителей».

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

По договору купли-продажи, Продавец передает в собственность Покупателя,
а Покупатель принимает в собственность собаку (щенка): породы малый
немецкий шпиц; кличка _____, пол _____; дата
рождения _____; окрас _____; клеймо и/или чип № _____, место
расположения клейма и/или чипа: _____; № родословной
_____, и уплачивает цену, предусмотренную в данном договоре.

Родители щенка: мать — кличка Никки, родословная отсутствует (прочерк);
отец — кличка Лакки, родословная будет предоставлена Покупателю
дополнительно после ее оформления.

Действующие прививки, имеющиеся у собаки: комплексная вакцина против
чумы плотоядных, парвовирусного энтерита, инфекционного гепатита и
парагриппа (иногда с лептоспирозом), сделана 30 сентября 2026 года.

Если покупатель приобретает собаку (щенка) без прививок, то он полностью
отвечает за здоровье собаки (щенка).

Покупателю разъяснено, что неполная вакцинация животного не является защитой от инфекции, поэтому собственнику собаки (щенка) необходимо избегать выбора загрязненных мест для выгула собаки (щенка), а также контакта с иными собаками без сопровождения хозяина, безнадзорными, больными и недавно переболевшими животными до полной вакцинации своей собаки.

2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стороны согласовали, что стоимость собаки (щенка) составляет 1 200 (одна тысяча двести) белорусских рублей. Оплата производится Покупателем единовременным платежом в полном объеме не позднее даты подписания Сторонами Акта приема-передачи собаки (щенка).

2.2. Право собственности на собаку (щенка) переходит к Покупателю только с момента уплаты полной цены, указанной в п. 2.1 настоящего Договора, независимо от даты фактической передачи собаки (щенка) Покупателю по Акту приема-передачи.

2.3. Если до подписания настоящего Договора Покупателем в целях резервирования собаки (щенка) вносилась предварительная оплата (задаток), такая сумма не возвращается Покупателю в случае отказа Покупателя от заключения либо исполнения настоящего Договора по его инициативе, за исключением случаев, прямо предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

Продавец:

3.1. Продавец обязуется передать собаку (щенка) и документы о ее происхождении (родословную) Покупателю.

3.2. Продавец гарантирует достоверность данных, изложенных в родословной.

3.3. Продавец обязуется передать Покупателю собаку (щенка) в здоровом состоянии.

3.4. Продавец информирует Покупателя об особенностях ухода за собакой (щенком).

3.5. Продавец обязуется передать Покупателю собаку (щенка) свободной(го) от любых прав и притязаний третьих лиц, о которых в момент заключения договора Продавец знал или должен был знать.

Покупатель:

3.6. Покупатель обязуется принять собаку и уплатить за нее цену в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.7. Покупатель вправе получить у Продавца дополнительную информацию о собаке (щенке), условиях содержания, кормления, ухода.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Риск утраты, случайной гибели или повреждения собаки (щенка) по причине травм, инфекционных или других заболеваний, неправильного содержания, кражи, утери и т.п. переходит с Продавца на Покупателя в момент передачи собаки (щенка) в руки Покупателя, который оформляется Актом приема-передачи.

4.2. Продавец не несет ответственности за скрытые генетические дефекты и врожденные пороки, неопределяемые у собаки (щенка) при продаже.

4.3. Покупатель обязан за свой счет организовать осмотр собаки (щенка) ветеринарным врачом в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания Акта приема-передачи. Претензии, связанные с состоянием здоровья собаки (щенка), заявленные по истечении указанного срока, Продавцом не принимаются и удовлетворению не подлежат.

4.4. Продавец оплачивает расходы по клеймению и/или чипированию, оформлению родословных документов, осуществлению первичных прививок до передачи собаки (щенка) Покупателю.

4.5. В случае, если в течение 6 (шести) месяцев с момента передачи собаки (щенка) независимым ветеринарным врачом будет документально подтверждено наличие у собаки (щенка) наследственного (генетического) заболевания, возникшего не по вине Покупателя и не связанного с условиями содержания, единственным способом урегулирования претензии является замена собаки (щенка) на равноценного щенка из следующего доступного Продавцу помета (при наличии). Денежная компенсация, возмещение расходов на лечение, а также иные убытки (в том числе упущенная выгода и моральный вред) Продавцом не возмещаются.

4.6. Уплаченные Покупателем по настоящему Договору денежные средства возврату не подлежат ни полностью, ни частично, за исключением случаев, когда существенное нарушение настоящего Договора Продавцом установлено вступившим в законную силу решением суда.

5. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

5.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора, стороны разрешают путем переговоров.

5.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, стороны передают их на рассмотрение в суд общей юрисдикции, в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

6. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.

6.1. Передача собаки (щенка) Продавцом Покупателю осуществляется по подписываемому Сторонами Акту приема-передачи.

6.2. После передачи собаки от Продавца Покупателю по вышеуказанному Акту, собака (щенок) не подлежит возврату.

6.3. Продавец считается исполнившим свою обязанность по передаче собаки (щенка) с даты подписания Сторонами Акта приема-передачи.

6.4. Договор может быть расторгнут по взаимному соглашению сторон. Одностороннее изменение или расторжение договора не допускается. Положения настоящего пункта не ограничивают право Продавца на односторонний отказ от Договора в случаях, прямо предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

6.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются законодательством Республики Беларусь.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

7.2. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон. Оба экземпляра считаются равноценными, имеют равную юридическую силу.

8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Ф.И.О. _____
Адрес _____

Тел/факс _____
E-mail _____
Паспорт _____

Личный номер _____

Подпись _____

Ф.И.О. _____
Адрес _____

Тел/факс _____
E-mail _____
Паспорт _____

Личный номер _____

Подпись _____

Акт приема-передачи собаки (щенка)

г. Минск

«___» _____ 20__ г.

Мы, нижеподписавшиеся, _____
_____(ФИО), проживающий по адресу:
_____,
паспорт серии _____, номер _____, дата выдачи _____, кем
выдан _____, именуемый Продавец, с одной
стороны и _____ (ФИО), проживающий по
адресу: _____,
паспорт серии _____, номер _____, дата выдачи _____, кем
выдан _____,
именуемый Покупатель, с другой стороны,

настоящим Актом удостоверяем, что «___» _____ 20__ года
действительно передано имущество:

Наименование: собака (щенок)

Порода: малый немецкий шпиц

Пол: _____ Клеймо и/или Чип: _____

Дата рождения: _____ Родословная № _____

При внешнем осмотре собака (щенок) подвижна, энергична, признаков
заболевания не обнаружено. Кожные покровы чистые, слизистые в норме.
Собака (щенок) не кашляет, не чихает. Рвота отсутствует.

Вместе с собакой (щенком) переданы следующие документы (нужное
отметить):

Ветеринарный паспорт _____

Родословная _____

Передал Продавец _____/
ФИО

Принял Покупатель _____/
ФИО

Рекомендуется к заполнению

Расписка
о получении денежных средств по договору
купли-продажи

г. Минск

«___» _____ 20__ г.

Я, _____ (ФИО),
проживающий по адресу: _____

_____,
паспорт серия _____ номер _____, выдан "___" _____ 20__ г.,
кем выдан: _____,

получил _____ белорусских рублей _____
_____ (сумма прописью) в счет оплаты
по Договору купли-продажи собаки от «___» _____ 20__ года,
заключенному с _____ (ФИО), проживающим по
адресу: _____

_____,
паспорт серия _____ номер _____, выдан "___" _____ 20__ г.,
кем выдан: _____

_____,
ФИО, подпись: _____

АКТ ОСМОТРА ЦЕНКА

г. Минск

«___» _____ 20__ г.

Мы,

нижеподписавшиеся,

____ (ФИО), проживающий(ая) по адресу:

____, именуемый(ая) в дальнейшем Продавец, с одной стороны, и

____ (ФИО), проживающий(ая) по адресу:

____, именуемый(ая) в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Покупатель лично осмотрел собаку (щенка) породы малый немецкий шпиц, кличка _____, пол _____, дата рождения _____, перед подписанием Договора купли-продажи и Акта приема-передачи от «__» _____ 20__ г.

2. В ходе осмотра проверено и признано соответствующим норме:

- общее физическое состояние, активность, реакция на окружающих;
- состояние кожи и шерстного покрова;
- состояние глаз, ушей, полости рта и зубов;
- отсутствие видимых наружных повреждений и хромоты;
- отсутствие видимых признаков инфекционных заболеваний (выделения из носа/глаз, кашель, диарея и т.п.);
- поведенческие реакции, соответствующие возрасту.

3. Покупателю была предоставлена возможность задать вопросы о происхождении, состоянии здоровья, условиях содержания и особенностях собаки (щенка), на которые Продавцом даны исчерпывающие ответы.

4. Покупатель подтверждает, что:

- ознакомлен с информацией о состоянии здоровья собаки (щенка), указанной в настоящем Акте и в Договоре купли-продажи;

— согласен с внешним видом, физическим и поведенческим состоянием собаки (щенка) на момент осмотра и не имеет по этому поводу претензий к Продавцу;

— проинформирован о том, что выявление скрытых (в том числе генетических) заболеваний, не определяемых при визуальном осмотре, выходит за пределы настоящего осмотра и регулируется п. 4.2–4.6 Договора купли-продажи.

5. Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора купли-продажи собаки (щенка) и составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Продавец _____ / _____ /
_____ / _____ /

Покупатель